

Referat fra bestyrelsesmøde - Grundejerforeningen Nyrup

Udlodder den 20. maj 2023

Deltagere: Gert Jacobsen, Yemisi Babalola Andersson, Finn S. Larsen, Jette Baker
Jakobsen og Hans Erik Lindkvist

Fraværende: Alle mødt

Pkt. 1 Underskrivelse af referater

Referater fra de to seneste bestyrelsesmøder er godkendt via skriftlig kommentering. De blev underskrevet af de bestyrelsesmedlemmer, som har deltaget i de pågældende møder.

Pkt. 2 Vejrenovering m.v.

Bestyrelsen evaluerede den netop afholdte generalforsamling 2023 og kunne med tilfredshed konstatere, at årets generalforsamling var blevet afholdt i en god og konstruktiv atmosfære med en god debat om de forskellige emner. Bestyrelsen havde fået gode input og bemærkninger til de temaer, som var blevet drøftet herunder i særdeleshed den fremtidige vedligeholdelse af veje.

Spørgsmålet om den fortsatte vejvedligeholdelse og ikke mindst at få udlagt støvbinder er aktuelt, og bestyrelsen drøftede derfor med udgangspunkt i beslutningerne på generalforsamlingen valg af fremtidig leverandør. Det stod efter generalforsamlingen klart, at vi ikke skal fortsætte med nuværende leverandør og ej heller gå videre med den leverandør, som har givet et omfattende og også prismæssigt højt tilbud på vedligeholdelsesopgaven.

Det efterlader os med to mulige leverandører, hvorfra der er indhentet tilbud, og begge leverandører har afgivet rimelig enslydende tilbud på opgaven. Vi konkluderede på den baggrund at vi ville vælge Rørvig Skov og Maskinstation (Skovhugger.dk) - vi har fået gode anbefalinger af denne leverandør og vi vil bede dem udbedre diverse huller forinden udlægningen af støvbinder snarest muligt. Der vil blive udlagt støvbinder på Udlodden fra Mågevej til Klintvej, på Tværlodden fra Udlodden til Uglevej, og på Mågevej fra Udlodden til Uglevej.

Det giver samtidig mulighed for at vi kan vurdere på kvalitet og holdbarhed af de udførte reparationer frem mod efteråret og vurdere om vi på den baggrund også skal afprøve den anden mulige leverandør hen over vinteren.

Det blev aftalt, at Hans Erik tager kontakt til leverandøren og aftaler udførelse af arbejdet snarest.

Pkt. 3 Regnskab

Kassebeholdningen er lige nu på ca. 170.000 kr., og dermed rigelig til at dække den vejvedligeholdelse, som vi planlægger for resten af året. Aktuelt er der afholdt/betalt omkostninger til årets generalforsamling og årets bidrag til badebroen.

Hovedparten af kontingentindbetalingerne for året med betalingsfrist den 8. maj er indbetalt men der udestår ca. 20-25, som der nu sættes gang i rykkerproceduren for.

Det er åbenbart, at den nuværende model med fremsendelse til privatadresse og en indbetalingsprocedure, hvor der ikke kan oprettes betalingservice bør ændres. Grundejerne glemmer at melde adresseændringer hhv. at få betalt indbetalingskort, og det giver ekstra arbejde med at få kontingentet indbetalt. Så derfor også glædeligt at vedtægterne nu giver mulighed for at ændre proceduren.

Pkt 4. Eventuelt

Der er før generalforsamlingen kommet en henvendelse om trafikforholdene på Klintvej, hvor der dels køres alt for stærkt dels er forundring over, at den tilladte hastighed på strækningen er 60 kmt. Vi aftalte i den tidligere bestyrelse, at vi ville tage sagen op efter generalforsamlingen og søge kontakt til nabo-grundejerforeningen med henblik på en fælles henvendelse til kommunen om problemet. Det blev aftalt, at Gert kontakter nabo-grundejerforeningen hhv. kommunen med henblik på en dialog om ændring af forholdene.

Næste møde blev fastlagt til den lørdag den 8. september 2023.