

## **Generalforsamlinger 1990 - 1999.**

Dette dokument indeholder en gengivelse af grundejerforeningens gamle forhandlingsprotokoller for årene 1990 - 1999.

Der er ikke tale om en fuldstændig afskrift af de gamle protokoller, men indholdet af disse er fuldt ud gengivet. Nogle protokoltilførsler både om generalforsamlinger og bestyrelsesmøder er kortfattede. F. eks. står der nogle steder i protokollerne, at spørgsmål har været drøftet, uden at det oplyses, hvad man besluttede.

### **Generalforsamlingen den 8. Maj 1990.**

I generalforsamlingen deltog 37 personer.  
Hess blev valgt som dirigent.

Formanden Helge Hansen kaldte i beretningen det forløbne år problemfrit.

Vinteren havde været mild og skånet foreningens veje. Der var foretaget afskrabning af rabatter, så vandet kunne løbe fra, særlig på Udlodden.

Foreningen havde deltaget i S.A.G.T.'s møde i april og formanden kunne herfra berette om den renovationsplan, Trundholm Kommune påtænkte at sætte i gang. SAGT arbejdede for den for sommerhusejerne billigste løsning. Kommunen påtænkte ikke at tømme septictanke.

Amtet tillader ikke vindmøller i sommerhusområder.

Nykøbing politi ville som en præventiv foranstaltning øge patruljeringen i sommerhusområderne.

Formanden oplyste, at grene og kvas kunne afleveres gratis på grenpladsen i Rørvig.

Formandens beretning blev godkendt.

Regnskabet blev godkendt.

Kontingentet forblev uændret 125 kr.

Kassereren Margrethe Hansen kunne ikke fortsætte på grund af dårligt syn.

Flemming Eliassen blev valgt som ny kasserer.

John Skov blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Werner Lucas blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem for Sv. Olsen, som havde solgt sin grund.

J.P. Rømer blev genvalgt til bestyrelsen.

Walther Nielsen blev genvalgt som suppleant til bestyrelsen.

J.P. Petersen blev valgt som ny suppleant for Ove Hansen.

Herdis Skov blev genvalgt som revisorsuppleant.

Under eventuelt fremkom forslag om at sende lovene og evt. en præsentation af bestyrelsen til nye medlemmer.

Der blev også fremsat ønske om udskiftning af våde affaldsposer ved sæsonstart, og om samme tids punkter for græsslåning som i nabogrundejerforeninger og om beskæring langs Tværlodden over for Uglevej.

## **Generalforsamlingen den 2. Maj 1991 på Byparken i Glostrup.**

I generalforsamlingen deltog 26.

Hess blev ”efter god tradition” valgt som dirigent.

Formanden Helge Hansen berettede, at der kun havde været små udgifter til vejene på grund af den milde vinter. Han forudså temmelig store udgifter de kommende år, da flere af sidevejene trængte til reparation.

Han henstillede til langsom kørsel, især på Udlodden.

Han kom ind på, at Kokkevang Grundejerforening ikke mere ville betale vejbidrag med den begrundelse, at vores medlemmer også brugte Kokkevangs veje. Bestyrelsen vil ikke acceptere nægtelsen af at betale vejbidrag, men havde intet hørt fra Kokkevang.

Formanden opfordrede til fjernelse af grenbunker, som er brandfarlige, og til beskæring langs vejene.

Han omtalte fra SAGT’s repræsentantskabsmøde, at badevandet i Nyrup Bugt er fint.

Skadestuen på Nykøbing Sygehus havde åbent hver dag til kl. 23.

Ved manglende renovationstømning kunne man henvende sig til Finn Svendsen.

Kommunen havde en miljøpatrulje til rensning af strande m.v. Man kunne ringe til Teknisk Forvaltning.

Kontingentet til SAGT var forhøjet fra 6 til 10 kr. årligt pr. medlem.

Formanden og bestyrelsen foreslog en udmeldelse af SAGT, hvilket krævede en vedtægtsændring.

Formandens beretning blev godkendt.

Regnskabet blev godkendt.

Kassereren frafaldt kassereren sit forslag om en forhøjelse til 25 kr. ved for sen betaling, idet forslaget krævede en vedtægtsændring.

Kontingentet blev uændret 125 kr.

Honorar til formanden og kassereren blev forhøjet til henholdsvis 1.200 kr. og 2.000 kr.

Generalforsamlingen vedtog, at bestyrelsen til næste generalforsamling skulle udarbejde forslag til en a jour føring af vedtægterne.

Formanden genvalgte med akklamation.

Werner Lucas blev genvalgt til bestyrelsen.

Som revisorer genvalgte Hess og Herdis Skov.

Under eventuelt blev drøftet nogle vandproblemer på grunde på Gøgetofte, og apotekets lukketider.

## **Generalforsamlingen den 6. Maj 1992 på Byparken i Glostrup.**

I generalforsamlingen deltog 27.

Hess blev valgt som dirigent.

Formanden Helge Hansen var kort før generalforsamlingen blevet indlagt på Nykøbing Sygehus. Bestyrelsesmedlem Rømer aflagde den af formanden forfattede skriftlige beretning.

Der blev orienteret om udmeldelse af SAGT, og om henvendelse fra en grundejer på Gøgetofte, som havde vand på sin grund på grund af manglende afløb i dræn videre til sø i Fuglebakke området. Anmodningen om tilskud fra foreningen til filter var blevet afvist.

Der blev også orienteret om et faldefærdigt plankeværk på Mågevej ved Poul Sørensen's gamle ejendom, hvor formanden havde opfordret ejeren til at fjerne plankeværket, som var til gene for færdslen, og som i øvrigt stod på vejen.

Der skulle efter en henvendelse fra Strandvang II om høj grundvandstand og problemer med toiletter ske fornyelse af dræn til pvc-rør på det øverste stykke på Moselodden. Ca. 80-90 meter til en pris af ca. 13.-14.000 kr.). Formanden anmodede om godkendelse af udgiften.

Brolauget for badebroen havde holdt møde. Kassen var tom, og broen trængte til fornyelse af trappe og en sektion m.v. Generalforsamlingen blev derfor anmodet om en forhøjelse af kontingentet til 20 kr. pr. medlem årligt.

Endelig blev det oplyst, at vejudgifter, som forudsagt på generalforsamlingen i 1991, var blevet temmelig store, idet alle sideveje og Udlodden var blevet reparerede.

I debatten om beretningen udtrykte Langemark nervøsitet for afvanding af sin sø, men gentagne slamsugerudgifter var ikke heldigt.

Et medlem fra Moselodden 3 omtalte problemer med vand på sin grund forårsaget af opfyldning af grøft hos nabo. Medlemmet blev henvist til at forelægge naboen vandløbsloven eller evt. at henvende sig til teknisk forvaltning.

Efter adskillige indlæg blev beretningen godkendt, herunder udgifterne til dræn på Moselodden og til badebro.

Regnskabet blev godkendt.

Kassereren oplyste, at 3 restancer ville blive sendt til inkasso.

Kontingent for 1993 blev fastsat til uændret 125 kr.

Bestyrelsens forslag om ændringer af vedtægterne blev ”efter små ændringer godtaget”.

Som stemmetællere valgtes J.P. Falkendorf og Walther Nielsen.

Flemming Eliassen blev genvalgt som kasserer.

John Skov og J.P. Rømer blev genvalgt til bestyrelsen.

Kaj Pedersen, Englodden 3 blev sammen med Walther Nielsen valgt som suppleanter til bestyrelsen.

Mogens Larsen, Moselodden 23 blev valgt som revisorsuppleant.

Under eventuelt fremsatte en grundejer fra Bakkelodden en kraftig henstilling om at føre hunde i snor på vejene og foreslog, at dette blev anført på indkaldelsen til generalforsamling.

**Generalforsamlingen den 12. Maj 1993 på Byparken i Glostrup.**

I generalforsamlingen deltog 25.  
Hess blev valgt som dirigent.

Formanden Werner Lucas omtalte i sin beretning, at dræn på Moselodden var fornyet.  
De foreslåede ændringer af vedtægterne var vedtaget, og de nye vedtægter var udsendt med indkaldelse til generalforsamlingen.

Udlodden og et par andre veje var blevet repareret; bl.a. efter klager over store huller.  
Der var rettet henvendelse til kommunen og politimesteren i Holbæk om evt. foranstaltninger til nedsættelse af desværre udbredt for høj hastighed og om færdslen (gennemkørsel) på Udlodden men uden større resultat. Der var foreslået opsætning af skilte "Gennemkørsel forbudt", men der findes allerede skilte om "Uvedkommende færdsel forbudt". Politimesteren mente i øvrigt "at denne grusvej (Udlodden) i sig selv opfordrede til langsom kørsel"! [Ja, gid alle kørende så sådan på det].  
Der var kommet klager om øget trafik m.v. på Udlodden og Skovsvinget efter "Søgårdens" påbegyndte aktiviteter eller erhverv (kunstsmedie, butik m.m.).  
Formanden ønskede, at klager sker skriftligt.  
Der var rettet henvendelse til kommunen om forholdet, men endnu uden afklaring.

Beretningen blev godkendt med en henstilling fra Hess om, at eksisterende skilte ved indkørslen til foreningens veje blev klippet fri og visse steder fornyet.

Regnskabet, der viste et lille overskud og en rimelig reserve, blev godkendt.  
Kontingent for 1994 blev uændret 125 kr., medens gebyr for for sen betaling blev forhøjet til 50 kr.

Werner Lucas blev genvalgt som formand.  
Henning Andersen, Græslodden 13, og Elisabeth Smith, Græslodden 5, blev nyvalgt til bestyrelsen i stedet for Rømer og Kaj Pedersen.  
Som suppleant til bestyrelsen valgtes Dom Lykkegaard, Moselodden 5.  
Hess og Herdis Skov blev genvalgt som revisorer.

Under eventuelt omtalte Flemming Eliassen badebroens opsætning m.v. og opfordrede til fremmøde og hjælp til arbejdet weekenden før Skt. Hans.

Eliassen takkede Rømer for hans 15 år i bestyrelsen.

### **Generalforsamlingen den 14. Maj 1994 i Højbyhallen.**

I generalforsamlingen deltog 30.  
Protokollen bemærker, at det var fint vejr.  
Henning Andersen blev valgt som dirigent.

Formanden Werner Lucas oplyste i sin beretning, at Mågevej, Gøgevej, Tværlodden og Udlodden var blevet repareret.  
Han omtalte det heldige udfald af forsøget med støvbinder på Udlodden. Han kom ind på det rigtige i at bruge midlet, navnlig af miljømæssige grunde. Men da Statsskovvæsnet bruger det på skovveje, mente han, at det var forsvarligt.  
Nogle vejskilte var blevet reparerede, og skiltet med "Legende børn" var blevet flyttet, så man bedre kan se det.

Formanden nævnte sit brev til medlemmerne om beskæring langs vejene og brug af larmende redskaber.

Også et brev fra vognmanden om haveaffald blev omtalt.

Formanden kom derefter ind på de store vandproblemer, der har hærget lavereliggende grunde.

Han omtalte badebroen, der havde stået hele vinteren, og han opfordrede medlemmerne til at gå ind i brolauget.

Han omtalte handlingsplanen for sommerhusområder og opfordrede de mødte til at komme til det offentlige møde i Højbyhallen den 23. Maj.

Endelig opfordrede han til debat om medlemskab af SAGT.

Debatten kom fortrinsvis til at dreje sig om en grundejers forslag om asfaltering af Udlodden.

Der var ikke stemning herfor.

De mødte ville gerne have flere konkrete oplysninger om medlemskab af SAGT.

Beretningen blev godkendt.

Regnskabet blev godkendt.

Kontingentet blev et uændret.

Det indkomne forslag om drænlaug blev diskuteret "voldsomt".

Det samme blev bestyrelsens modforslag, som blev vedtaget.

Flemming Eliassen blev genvalgt som kasserer.

John Skov og Elisabeth Smith blev genvalgt til bestyrelsen.

Dan Lykkegård blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.

Som revisorsuppleant blev Svend Erik Hansen, Gøgetoftens 8, valgt.

Under eventuelt var der stor tilslutning til, at generalforsamlinger fremover skulle holdes i sommerlandet.

Forsamlingen blev opfordret til at gå til brolaugets møde den 15. Maj, men ingen havde tid.

### **Generalforsamlingen den 30. Maj 1995 på Byparken i Glostrup.**

I generalforsamlingen deltog 32.

Hess blev valgt som dirigent.

Formanden Werner Lucas sagde i sin beretning, at de værste veje var repareret i 1994, og der var lagt støvdæmper på Udlodden, ligesom der var udskiftet og flyttet skilte. Udlodden blev ordnet først, medens de andre veje måtte vente til efter vognmandens ferie.

Om dræn sagde han, at der var store problemer på Uglevej og Lærkelodden.

Der var oprettet drænlagug på Uglevej, hvor foreningen er med på en andel.

Grundejerforeningen Fuglebakken er ikke interesseret i at være med.

Kommunen havde ordnet drænet på Lærkelodden. Drænet havde været stoppet på en grund efter vor forenings grunde. Han havde sendt et brev til de berørte grundejere med adresser på de andre og med opfordring til at få dannet et drænlaug, men intet er sket.

Han berettede, at badebroen på grund af manglende arbejdskraft ikke sættes op i 1995. Hvis broen skal op igen, skal der 2 frivillige fra hver grundejerforening med i brolauget.

Han oplyste, at elselskabet vil lægge jordledninger i nogle af foreningens veje.

Bestyrelsen havde fået klager over larm, specielt om aftenen og natten samt om løsgående hunde.

Bestyrelsen havde undersøgt, hvad SAGT kunne og ville, men efter deres vedtægter står der blot ønsket om sammenhold. Bestyrelsen havde rettet yderligere henvendelse til SAGT, men ikke fået svar. Bestyrelsen afventede, om SAGT henvendte sig.

Lucas havde deltaget i 2 offentlige møder i Trundholm Kommune, som er åben for forslag.

Under debatten blev det nævnt, at rideskolen bruger Udlodden, og at det sled på vejbelægningen.

Der blev spurgt, om kommunen kunne hjælpe med opsætning og nedtagning af broen.

Der fremkom kritik af manglende drænfunktion på Uglevej og opfordring til bestyrelsen om at gå aktivt ind i drænlaugget.

Det blev oplyst, at Grundejerforeningen Skippervej også ville betale til badebroen.

Under debatten blev det videre sagt, at der var samme problemer i Vesterlyng. Der satte kommunen hårdt på og krævede sænket grundvandstand eller lukkede anlæg i stedet for sivebrønde.

De oversvømmede ønskede badebropengene overflyttet til drænlaugget.

Fuglebakken skal have pvc-rør, og det er dyrt. Derfor ønskede de grundejerforeningens økonomiske bistand.

Formanden svarede, at rideskolen ikke kan forbydes adgang, medmindre de beviseligt slider på vejen. Han ville kontakte rideskolen og bede dem vise hensyn.

Om dræning sagde formanden, at det er den enkelte lodsejer, der er ansvarlig for drænets rensning og vedligeholdelse. Grundejerforeningen er med med en andel.

Der er fundet et drænbrud i Grundejerforeningen Fuglebakken, hvor man ikke kan komme videre.

Lucas havde talt med formanden for Fuglebakken og sagt, at nu må de få ordnet forholdene. Formanden svarede også, at grundejerforeningen ikke ønskede at gå ind i Fuglebakkens dræning økonomisk, og hvis de ikke får ordnet forholdene, vil bestyrelsen i sidste instans gå til kommunen. Lucas ville igen henvende sig til formanden for Fuglebakken, og hvis ikke det hjalp, så til kommunen. Formanden sagde om badebroen, at der hidtil har været frivillig arbejdskraft. De indbetalte beløb går til opmagasinering, reparation og vedligeholdelse. Det er forsøgt at få hjælp fra kommunen, som har afslået.

Bestyrelsen har henvendt sig til en vanføreforening, men kravene til faciliteter var så store, at det ville blive for dyrt. Bestyrelsen havde henvendt sig til entreprenører. Den ene var ikke interesseret.

De andres priser ville medføre en stigning i bidraget fra de nuværende 15 kr. pr. medlem til 100 kr.

De penge, der er indbetalt, kommer retur, hvis badebroen aldrig kommer op igen.

Det fremgår ikke af protokollen, om formandens beretning blev godkendt.

Regnskabet blev godkendt.

Kontingentet blev uændret.

Werner Lucas blev genvalgt som formand.

Henning Andersen blev genvalgt til bestyrelsen.

Erik Rasmussen blev valgt som suppleant.

Begge revisorer blev genvalgt.

Under eventuelt meddelte Erik Rasmussen, at han gerne ville gå ind i arbejdet omkring broen.

Hess foreslog forbud mod løsgående hunde.

Flemming Eliassen oplyste, at hunde efter loven skal føres i snor.

Endelig blev det foreslået, at referat fra generalforsamlingen udsendes med nyhedsbrevet.

### **Generalforsamlingen den 6. maj 1996 i Valby medborgerhus.**

Generalforsamlingen havde 27 fremmødte.

Hess blev valgt som dirigent.

Formanden Werner Lucas omtalte i sin beretning, at gennemgang og reparation af vejene var blevet forsinket af ferie hos vognmanden. Tværlodden, Græsloden, Lynglodden første stykke, Englodden, Bakkeloddens ender og Udlodden var blevet reparerede. Udlodden havde tillige fået pålagt støv-dæmpende middel.

Der var sket påtale over for grundejerforeningen Strandvang II om kørsel med store maskiner med opfordring til dem om at reparere deres del af Udlodden (?!).

Brolauget fungerede igen med deltagelse af 3 af grundejerforeningens bestyrelsesmedlemmer. Broen skulle sættes op 1.-2. Juni og der blev fremsat opfordring om at hjælpe til.

Bestyrelsen havde i sit orienteringsbrev omtalt den manglende beskæring uden det havde hjulpet.

Nu skulle der ske noget, da de nye renovationsvogne kræver mere plads.

Der var lavet en klageformular, som kunne fås hos formanden.

Bestyrelsen efterlyste suppleanter til repræsentantskabsvalget til vandværket.

Der var klaget over løsgående hunde i området, over afføring fra hunde i haver, luftning af hunde om natten under højlydt gøen.

Bestyrelsen opfordrede alle medlemmer til at vise hensyn.

Drænlaug [muligvis Gøgetofte-Uglevej-Ternevej] fungerede optimalt, men drænet var stoppet i grundejerforeningen Fuglebakkens område. Der var ikke den store interesse for at lave drænstoppet, som kun var nødtørftigt repareret.

Beretningen blev godkendt uden debat.

Kassereren berettede, at der var indgået restancer.

Der blev stillet spørgsmål om, hvad en forsikringsudgift dækkede. Det ville blive undersøgt.

Der vedtoges uændret kontingent.

Kasserer Flemming Eliassen blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlemmerne John Skov og Lisbeth Smith blev genvalgt.

Som bestyrelsessuppleant blev valgt Mogens Larsen.

Som revisorsuppleant blev Sonja Langemark valgt.

Under eventuelt blev det foreslået, at man spurgte sine naboer, om ens høje træer generede dem, og at man beskar dem, hvis det var tilfældet.

Det blev også foreslået at nedsætte et udvalg, der hvert år skulle præmiere den grundejer, der havde gjort mest for at forskønne området. Præmie skulle gå til grundejere, som var indstillet hertil af andre medlemmer.

Endelig blev det foreslået at opsætte flere skilte om ”Legende børn”.

### **Generalforsamlingen den 5. maj 1997 i Valby medborgerhus.**

I generalforsamlingen deltog 33.

Hess blev valgt som dirigent.

Protokollen oplyser desværre ikke, hvad formanden omtalte i sin beretning, men på bestyrelsesmødet var det aftalt, at formanden skulle omtale vejene, herunder asfaltarbejder, brandberedskabet og henvendelsen til kommunen, klagen over hunde gøen, affald som lægges ud og pesticider.

Beretningen blev godkendt.

Der fremkom et forslag om at erstatte glasset i udhængsskabet med akryl.

Kassereren oplyste til regnskabet, at udgiften til asfaltering ikke var med i regnskabet, da regning først var betalt i januar 1997.

Der fremkom forslag om at få lavet en rabat-/abonnementsordning for reparation af vejene.

Bestyrelsen svarede, at foreningens vejmand var så billig og reel, at foreningen ikke kunne få nogen besparelse.

Der fremkom også forslag om vejbelysning på Udlodden, hvortil bestyrelsen svarede, at det ville koste ca. ¼ mio. kr., som foreningen selv skulle betale. Vejbelysning hørte i øvrigt ikke hjemme i et sommerhusområde.

Regnskabet blev godkendt.

Kontingentet blev efter ”en livlig debat” forhøjet med 25 kr. til 150 kr. årligt begrundet i, at vedligeholdelse af vejene er blevet dyrere.

Bestyrelsen afviste et forslag om at bruge foreningens formue, idet man henviste til, at en del allerede var brugt til asfaltering, og at der skulle asfalteres på Gøgevej (nu Gøgetofte) i 1997, ligesom det ikke var hensigtsmæssigt at bruge hele formuen, så der intet var til uforudsete udgifter såsom dræn og snerydning.

Werner Lucas blev genvalgt som formand.

Henning Andersen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Erik Rasmussen blev genvalgt som revisor.

Under eventuelt var der ikke stemning for et forslag om, at der blev lagt grusbunker ud, så grundejerne selv kunne vedligeholde veje efter behov.

Derimod var der stemning for servering af øl og vand.



Det blev nævnt, at der var problemer med grøften fra Moselodden til Lynglodden.

En grundejer ønskede, at badebroen var længere, hvortil blev svaret, at det ville blive dyrt men måske kunne løses med en flydebro. Forslaget skulle sendes videre til brolauget.

### **Generalforsamling den 19. maj 1998 kl. 19.00 i Valby medborgerhus.**

I generalforsamlingen deltog 28.  
Hess blev valgt som dirigent.

Formanden Werner Lucas oplyste i sin beretning, at vejene var gennemgåede og reparerede.  
Der var afgravet i siderne af Udlodden for at undgå vandpytter.  
Vejskilte var vaskede.

Opslagstavlen havde to gange været udsat for hærværk, og der var derefter sat plexiglas i.  
Badebroen havde været brugt til fiskeri, og der var opsat skilte om forbud herimod. Brolauget havde fået en økonomisk håndsrækning fra kommunen.

Formanden opfordrede alle til at fælde større træer, som er til gene for naboer.

Formanden omtalte også en brevveksling om en grundvandspumpe.

Der blev opfordret til at huske at melde adresseændring.

Det blev oplyst, at kommuneplan 1997 – 2008 var fremsendt, og at bestyrelsen ingen indsigelser havde mod planen.

Beretningen blev godkendt ”uden nævneværdig debat”.

Regnskabet, som balancerede med nøjagtig samme sluttal som året før, blev godkendt.  
Der blev fastsat uændret kontingent.

Kassereren Flemming Eliassen blev genvalgt.

John Skov og Lisbeth Smith blev genvalgt til bestyrelsen.

Mogens Larsen blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.

Som revisorsuppleant blev valgt Poul Ejnar Jensen.

Under eventuelt blev det foreslået, at man skulle mødes en gang om året til en fest på stranden.

Der blev spurgt, om man kunne få de fastboende til mod privat betaling at holde øje med sommerhusene i vinterhalvåret, hvilket bestyrelsen ikke fandt var en god ide, idet der findes firmaer som professionelt gør dette.

John Skov havde set, at kommunen havde opkrævet kloak- og vandafledningsafgift, hvad kommunen ikke måtte. Grundejerforeningen eller vandværket ville tage sagen op.

### **Generalforsamlingen i 1999.**

Protokollen indeholder intet referat af generalforsamlingen, hvor formanden, Werner Lucas, og bestyrelsesmedlem Henning Andreasen samt bestyrelsessuppleant Erik Rasmussen var på valg.