

## Bestyrelsesmøder 2010-2014

Dette dokument indeholder en gengivelse af grundejerforeningens gamle forhandlingsprotokoller om bestyrelsesmøder i årene 2010 - 2014. Der er ikke tale om en fuldstændig afskrift af protokollen, men indholdet af denne er fuldt ud gengivet.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 27. marts 2010 på Højby kro.**

Mejsebakken, Udlodden, Skovsvinet, Uglevej, Tværlodden, Bakkelodden og Bakkelodden var blevet repareret i efteråret. Der er lagt asfalt på udkørslen fra Udlodden til Klintvej og på Uglevej. Vognmanden har vasket vejskilte.

Leif Rahbek, grundejerforeningen Højvang-Klint har arbejdet med en ny sammenslutning af fritidshusejere i Odsherred (SAFO). Han har nu indkaldt til en stiftende generalforsamling den 10. april 2010. Lucas omdelte et udkast til vedtægter for den nye sammenslutning. Lucas og Dalkvist deltager i den stiftende generalforsamling og kan melde vores grundejerforening ind i den nye sammenslutning, så vi ad den vej kan komme i dialog med Odsherred Kommune om, hvad der skal ske i sommerhusområderne.

Der er anmodet om Hegnsynsforretning for Udlodden 23. Bestyrelsen ventede på en ny indkaldelse, da ingen bestyrelsesmedlemmer kunne deltage i det møde, der var indkaldt til i efteråret.

Medlemmer af bestyrelsen gik lørdag den 12. september 2009 ad Udlodden og noterede sig de steder, hvor der særligt var brug for fjernelse af bevoksning i rabatterne. Lucas skrev herom til Odsherred Kommune, som allerede den 24. samme måned svarede, at kommunen ville besigtige området og evt. sende påbud til vedkommende ejere. Lucas hørte fra en enkelt ejer, som havde fået et påbud.

Peter Sørensen omdelte for brolauget regnskab for 2009, budget for 2010, aktivitetskalender og et udkast til nye vedtægter for brolauget. Han oplyste, at de aftalte og af vores grundejerforening i 2009 godkendte vedtægtsændringer ikke blev vedtaget med den tilstrækkelige majoritet på 2/3. Nu har et medlem af brolauget så fremsendt forslag om nogle helt andre, forenkede vedtægter. Bestyrelsen godkendte brolaugets regnskab for 2009 og budget for 2010. Grundejerforeningen kan ikke støtte det fremsatte forslag til vedtægtsændringer men fastholder de i 2009 godkendte vedtægter og afventer i øvrigt brolaugets kommende møde.

Der var ingen bemærkninger om hjemmesiden.

Allan Dalkvist omdelte regnskab for 2009, budget for 2010 og 2011 samt udkast til indkaldelse til generalforsamling. Regnskabet, som viser et mindre overskud, blev godkendt. I budgetterne forhøjes beløbene til reparation af veje til 60.000 kr. pr. år.

Udkast til indkaldelse til generalforsamling blev godkendt.

Grundejerforeningen har som vejejer frivilligt lade sig registrere med cvr-nr.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 4. september 2010 hos formanden, Werner Lucas.**

Formanden har skrevet til Odsherred Kommune om en klage over vedvarende støj m.m. fra Bakkelodden 28. Formanden vil underrette klagerne om, at kommunen har svaret at ville se på klagen inden for ½ år.

Formanden ville rykke vognmand Torben Nielsen for reparation af de veje, som blev nævnt på generalforsamlingen. Vognmanden skal herunder se på Græslodden ud for nr. 8. Der mangler et vejskilte i svinget Græslodden-Tværlodden.

Allan Dalkvist havde talt med en repræsentant for ejeren af Udlodden 21. Ejeren og hans ejendoms-mægler er klar over, at træhegnet mod Udlodden er i strid med grundejerforeningens vedtægter, og ejeren vil oplyse dette til en køber.

Svend Erik Hansen har spurgt hegnssynet om en dato for hegnssynsforretning for hegnet på Udlodden 23. Hegnssynet har endnu ikke svaret. Der var enighed om tage mod den dato, hegnssynet foreslår.

Svend Erik Hansen har fået bekræftelse fra kommunen om, at dele af Udlodden og vejene vest for Tværlodden skal kloakeres i 2017, mens vejene øst for Tværlodden kloakeres i 2039.

Formanden, Arne Grevsen og Svend Erik Hansen deltog i mødet i Odsherred Hallen i Vig. Formanden orienterede om mødet.

Peter Sørensen orienterede fra brolauget. Det har været et godt år for brolauget. Broen tages ned i første halvdel af september. Brolauget drøfter stadig det vedtægtsforslag, Peter Sørensen har rundsendt.

Allan Dalkvist omdelte en status. Der er p.t. 2 restancer. Dalkvist har talt med begge restanter. Der er endnu ikke i 2010 brugt mange penge til vejvedligeholdelse.

Allan Dalkvist oplyste at have hørt rygter om høje honorarer til bestyrelsesmedlemmerne i vandværket. Formanden afkræftede disse rygter.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 2. april 2011 på Højby kro**

Der har været afholdt møder i SAFO, og der er udsendt referater herom til bestyrelsen. Næste møde holdes den 7. maj 2011 kl. 10.00 på Højbygård. Formanden spurgte, om andre fra bestyrelsen kan deltage. Fastboende kan ringe til Anette Sørensen, telefon 5966 6806, hvis de ikke får omdelt Odsherred Kysten. Allan Dalkvist sætter et opslag herom i foreningens skab.

Vognmand Torben Nielsen har i vinter 1 gang ryddet sne på Udlodden, ligesom han har jævnet huller på Udlodden.

Formanden vil sige til ejer af Skovsvinget 6, at vejen skal retableres efter kørsel med store biler i vinter til sommerhusbyggeri.

Peter Sørensen kom fra møde i dag i brolauget. Broanlægget synes at have klaret vinteren uden skader. Broen sættes op først i maj måned. Der er budgetteret med uændret kontingent i 2011 og 2012.

Brolauget har fået en ny hjemmeside: [www.brolaugnyrupbugt.dk](http://www.brolaugnyrupbugt.dk)

Allan Dalkvist henstillede, at når man svarer på mails modtaget via hjemmesiden, skal man bruge "svar til alle", så resten af bestyrelsen ser svaret. Flere ejendomsmæglere skriver, når de melder ejerskifte, at de forventer, at grundejerforeningen sender det nye medlem regnskaber, budgetter og vedtægter, men Dalkvist svarer, at disse oplysninger kan hentes på hjemmesiden.

Allan Dalkvist omdelte regnskab for 2010 og budgetter 2011 og 2012. Regnskabet blev godkendt. Næste bestyrelsesmøde holdes på Højby Kro lørdag den 14. maj 2011 kl. 10.00, og generalforsamling holdes samme sted samme dato kl. 11.00.

Allan Dalkvist omdelte et udkast til indkaldelse, som blev godkendt.

Det blev drøftet, at der i beretningen skal orienteres om udfaldet af hegnssynet, og om de principper, som kan udledes af forliget. Nemlig at grundejerne ikke i eller i nærheden af skel må have træhegn i strid vedtægtsbestemmelserne. Noget andet er, at der er indgået et forlig, som betyder, at bestyrelsen ønsker at være rimelig overfor sine medlemmer, når det gælder at få lovliggjort et hegn. Efter generalforsamlingen vil Allan Dalkvist lave et opslag til foreningens skab om udfaldet af hegnssynet.

Bestyrelsen drøftede også, at der ikke p.t. skal foretages noget overfor ejerne af Udlodden 21, men at man afventer, om ejendommen bliver solgt.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 8. oktober 2011 hos formanden.**

Werner Lucas har sammen med Peter Sørensen og Svend Erik Hansen set på **drænledningen på Moselodden** efter en henvendelse fra ejeren af Moselodden 4, som fortalte, at vandet i sommer er

stuvet op og løbet ovenud af en brønd på Moselodden, ned ad vejen og ind til ham. Der blev givet tilsagn om, at grundejerforeningen vil spule fra denne brønd og ind til brønden på Moselodden 4 (indkørsel fra Lynglodden) for at se, om der er noget her, som kan stoppe vandet.

Der er kommet en henvendelse om **forholdene på Bakkelodden 28**. Formanden vil svare på henvendelsen, at bestyrelsen tidligere til kommunen har videregivet og støttet en klage over forholdene. Kommunen har tilset forholdene, og da bestyrelsen ikke har kompetence til at tage sig af de forhold, der klages over, må bestyrelsen henvise til klageren til selv at kontakte kommunen.

Der er givet et svar til Anette og Claus Kejser om, at **der på deres ejendom er tinglyst pligt til at være medlem af grundejerforeningen**. De har kort derefter betalt kontingent for 2011.

Der har været møde i Vig Hallen den 13. august 2011 mellem grundejerforeningerne og Odsherred Kommune. Der er til bestyrelsen sendt følgende referat:

Formanden for Miljø og klimaudvalget, Annelis Stam bød velkommen og oplyste, at der lørdag den 27. august er et indledende dialogmøde i Asnæs om CO-2 udledning i Odsherred Kommune. Hun fremsatte også en opfordring til, at alle grundejere vedligeholder de private dræn og grøfter, som de er ansvarlige for.

Direktør Erik Christensen, Odsherred Forsyning A/S, indledte med at henvise til selskabets hjemmeside [www.odsherredforsyning.dk](http://www.odsherredforsyning.dk) Dernæst fortalte han om kloakeringen af fritidshusområderne, som blev indledt i 2010 med områder omkring Lammefjorden, og som i årene 2011 - 2014 fortsætter med områderne omkring Sejrbugten. I år på Højby Lyng. Der skal i dette område bl.a. laves 23 pumpestationer. Når kloakledningen i vejen ud for et fritidshus kan trække spildevand fra huset, skal ejeren betale et passagebidrag på ca. 35.000 kr. Fritidshuset skal inden ½ år tilsluttes kloakledningen, og tilslutningen skal ejeren selv sammen med en autoriseret kloakmester stå for og betale, hvilket anslås at koste mellem 5.000 og 15.000 kr. Helårshuse kan trække udgiften fra i skat efter de p.t. gældende regler. Pensionister kan få passagebidraget indefrosset på samme måde som med ejendomsskat. Andre, som ikke kan betale kontant eller ikke låne i banken, kan få en afdragsordning over 36 måneder til en rente, som p.t. er godt 8% p.a. Forsyningsselskabet holder nogle møder årligt med KSO, ligesom han til et spørgsmål svarede, at selskabet vil holde møde med grundejerforeninger om istandsættelse af veje efter kloakering. I et område omkring Hov Vig har grundejerne dannet en styregruppe, som samtidig med den forventede kloakering i 2014 skal udføre et projekt om sænkning af vandstanden, hvilket skønnes at koste hver grundejer ca. 2.400 kr. Der skal endelig etableres et helt nyt renseanlæg ved Tengslemark, hvortil al spildevand fra fritidshuse og de større byer i Odsherred skal pumpes og hvorfra rensed spildevand skal ledes ud i Kattegat.

Erik Christensen sluttede med at oplyse, at Arbejdstilsynet kræver, at der ved tømning af septiktanke m.v. ikke må løftes dæksler som vejer over 25 kg. Det betyder at mange kommer til at udskifte brønddæksler. Har man tunge dæksler, får man ved næste tømning skriftlig besked om at skifte dæksel. Sker det ikke, får man ikke tømmt sin brønd og skal så betale for en forgæves tømning.

Borgmester Thomas Adelskov fortalte om det frikommuneforsøg, som Odsherred Kommune er med i. Af betydning for fritidshuse er et turistprojekt, hvor der skal renses og vedligeholdes strande, stier, cykelstier og veje. Projektet skal for en stor del finansieres af et "fælles gode bidrag" fra alle fritidshusejere på 200 kr. årligt. Han forklarede fritagelse af bidraget for helårshuse med, at disse kommer til at betale via et samlet bidrag fra kommunen. Bidraget fra fritidshusene er dog ikke godkendt af regeringen. Et andet projekt handler om forbedret, gratis kollektiv trafik. Her forhandles der med Regionstog om, hvorvidt kørsel med toget kan komme med fra 2013.

Vicepolitikommissær Søren Højsgård som er leder af politiet i Nykøbing Sjælland fortalte om udviklingen i antallet af indbrud. Efter nogle år med fald, har der i 2011 været en stor stigning. Politiet har ingen bestemt forklaring herpå. Han oplyste, at der lokalt holdes øje med ca. 30- 40 personer, som begår indbrud. Derudover er der organiserede bandeindbrud og indbrud begået af personer fra andre lande. Han kunne ikke oplyse nogen opklaringsprocent for indbrud.

Formanden for KSO, Hans Glendrup fortalte om samarbejdet mellem de 3 af kommunen anerkendte sommerhussammenslutninger, som er samlet i KSO og som mødes med kommunes ansatte og politikere i SOL.

Der var ikke i år spørgsmål om anerkendelse af andre sammenslutninger, som f.eks. den vi er med i, men Werner og jeg talte med Leif om at få taget nye initiativer på den front.

Direktør Torben Greve, Odsherred Kommune, fortalte om projekt "*GeoPark Odsherred*" og han viste en film om projektet. Se selv på [www.geopark-odsherred.dk](http://www.geopark-odsherred.dk)

Skovridder Jens Peter Simonsen og miljømedarbejder Erik Wederkind fortalte om statens og kommunens naturplejeprojekter.

Lucas vil spørge SAFO, hvad der sker i sammenslutningen.

Der er kommet en henvendelse fra Drænlaug<sup>et</sup> Ternevej-Uglevej-Gøgetofte<sup>n</sup> om at dele udgifterne til at sætte en **vejbrønd på Gøgetofte<sup>n</sup>**. Lucas og Allan Dalkvist besluttede, at bestyrelsen vil svare, at grundejerforeningen vil betale op til 7.000 kr. til etablering af den foreslåede vejbrønd, men ikke vil deltage i udgifterne til fremtidig drift. Arne Grevsen, Svend Erik Hansen og Peter Sørensen deltog ikke i beslutningen.

Lucas har fået en henvendelse fra NCC om at få lagt perlegrus eller granit, som er overfladebehandlet med et rapsolieprodukt, ud på vejene. Lucas vil spørge vognmand Torben Nielsen, om han kender til produktet.

Peter Sørensen omdelte brolaugets nyeste budget for 2011, 2012 og 2013. Brolauget har besluttet at få taget jernkonstruktionen til badebroen op. Han har undersøgt, om der er andre brofirmaer, men der er kun 1 konkurrent til NBS Marine, nemlig Bandholm Broen i Stubbekøbing, og deres brier ligner dem fra NBC Marine.

Bestyrelsen nærer ikke stor tillid til NBC Marine og opfordrer brolauget til at spørge firmaet, hvilke andre risici end efterårsstorme og vinter is, som brolauget bør tage højde for. Bestyrelsen har derimod tillid til det arbejde, som brolauget har udført og planlægger.

Bestyrelsen besluttede, at grundejerforeningen vil betale kontingent for 2012 med 110 kr. pr. medlem og for 2013 med 60 kr. pr. medlem.

Allan Dalkvist omdelte status pr. 7. oktober 2011. Der er 2 kontingentrestancer, heraf den ene for en ejendom, der er solgt på tvangsauktion. Der er hidtil kun kommet en mindre regning for vejvedligeholdelse. Kassebeholdningen er tilstrækkelig til at betale den budgetterede vejvedligeholdelse i 2011 og kontingent for 2012 til brolauget. Der var ingen bemærkninger til status.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 21. april 2012 på Højby kro.**

**Udlodden** er nylig repareret, herunder ved indkørslen fra Klintvej. Støvdæmpende middel pålægges medio maj.

Anskaffelse af ny **stander til vejskilt** på hjørnet af Tværlodden - Græslodden blev drøftet, herunder om der også skal opstilles en ny stander med skilt for Græslodden på det modsatte hjørne. Lucas indhenter tilbud på standere og vejskilt og rundsender tilbud pr. mail.

Drænlaug<sup>et</sup> Gøgetofte<sup>n</sup>-Uglevej-Ternevej har ikke svaret på brev om tilskud til etablering af brønd med sandfang på Gøgetofte<sup>n</sup>.

En henvendelse fra ejeren af Moselodden 3 om **vandproblemer på Moselodden** blev drøftet. Der skal skrives til ejeren, at han skal få lavet et projekt til afvanding af sin grund og forhandle derom med sine naboer.

Formanden orienterede om generalforsamlingen i SAFO den 14. april 2012, herunder om sagen om

opstilling af et gadespejl ved Klint Strandvej - Udlodden. Kommunen har foreløbig afslået at opstille et gadespejl, men SAFO arbejder videre med sagen. SAFO har ændret vedtægter, så medlemsforeningerne ikke betaler noget kontingent men på skift betaler den årlige udgift til at drive SAFO's hjemmeside.

Peter Sørensen havde udsendt regnskab for 2011 og budgetter for 2012 og 2013. Broen forventes sat op i uge 17, og der planlægges opsat sandbro den 18. maj. Kontingent for 2012 er fastsat til 110 kr. pr. medlem og for 2013 til 60 kr. pr. medlem. Bestyrelsen godkendte disse kontingenter. I beretningen for 2011 oplyses, at bestyrelsen uden at afvente generalforsamling besluttede at yde disse bidrag til, at der igen kan opsættes en badebro.

Allan Dalkvist omdelte regnskab for 2011 og reviderede budgetter for 2012 og 2013. Regnskabet er revideret. Regnskab og budgetter blev godkendt.

Næste bestyrelsesmøde holdes på Højby Kro lørdag den 2. juni 2012 kl. 10.00 med generalforsamling kl. 11.00. Et af Allan Dalkvist udfærdiget udkast til indkaldelse blev godkendt med den ændring, at der i indkaldelsen skal oplyses om fejring af grundejerforeningens 50 års jubilæum.

Jubilæet markeres lørdag den 11. august 2012 fra kl. 11 til kl. 14, hvor der indbydes til at møde frem på en sommerhusgrund i området. Lucas vil spørge efter en grund på Skovsvinget. Der lejes et telt og en pølsevogn, og der skal indgås aftale med købmanden i Nyrup om levering af øl og vand. Mødende opfordres til at medbringe tæpper eller stol.

Arne Grevsen genopstiller ikke til bestyrelsen, og bestyrelsen vil foreslå Henning Olsen, Skovsvinget 4, som nyt medlem. Han bor fast i området.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 2. juni 2012 på Højby kro**

Bestyrelsen mindedes Arne Grevsen, som døde den 22. maj.

Lucas har gennemgået vejene sammen med vognmand Torben Nielsen og følgende **veje** skal repareres: Mejsbakken, Skovsvinget, Mågevej, Uglevej, Bakkelodden v/ Udlodden samt Fyrrelodden. Anskaffelse af ny **stander til vejskilt** på hjørnet af Tværlodden - Græslodden blev igen drøftet, ud fra det tilbud Lucas har fået. Der skal også sættes ny stander og skilt ved hjørnet af Lynglodden/Udlodden. Det blev besluttet, at der skal købes ny stander med skilte til hjørnet af Tværlodden - Græslodden og ny stander med skilt til Lynglodden. Der skal købes standardskilte. Lucas skal spørge Odsherred Kommune, om standere og skilt kan købes gennem dem. Ellers købes via det tilbud, Lucas har indhentet.

Lucas havde modtaget et **anonymt brev** med et forslag til generalforsamlingen. Der var enighed om at nævne brevet men også at sige, at forslag fra anonyme personer ikke kan behandles på generalforsamlingen.

Der skal rettes henvendelse til ejeren af Udlodden 23 for at høre, om hun har opfyldt forligsaftalen om at plante inden for hegnet. Lucas og Svend Erik Hansen går hen og taler med hende.

Der skal skrives til ejeren af Udlodden 21 med frist til at lovliggøre **træhegnet** ud til vejen.

Svend Erik Hansen ønskede, at bestyrelsen på et kommende møde drøfter, hvordan bestyrelsen skal forholde sig til tilgroede rabatter, som grundejerforeningen er ejere af, og som vedkommende grundejer ikke passer.

Allan Dalkvist omdelte en status for 2012, som blev taget til efterretning.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 13. oktober 2012 hos formanden.**

Lucas skal rykke vognmand Torben Nielsen for reparation af alle de **veje**, som på generalforsamlingen blev lovet repareret. Bestyrelsen havde desuden en almindelig drøftelse af niveauet for vedligeholdelse af veje og tidspunktet for udførelse af reparationer men foretog ingen konklusion herom.

Kommunen har opsat **stander til vejskilt og vejskilte** på hjørnet af Tværlodden - Græslodden og på

den anden side. Henning Olsen bemærkede, at standerne ikke synes at stå særlig fast, hvorfor han havde stampet omkring dem.

Der var enighed om, at **jubilæumsdagen** fik et godt forløb. Nogle få havde spurgt efter en fest, som den der blev holdt for 25 år siden.

Peter Sørensen oplyste, at han som formand for Drænlaugget Gøgetofte-Uglevej-Ternevej i går modtog et tilbud om en **vejbrønd på Gøgetofte**. Tilbuddet lyder på max. 6.000 kr. incl. moms. Werner Lucas, Allan Dalkvist og Henning Olsen accepterede, at arbejdet på baggrund af dette tilbud kan udføres.

Peter Sørensen oplyste, at broen er taget ned i god behold. Der ser ud til kun at skulle ske få udskiftninger af materiel til næste år og for beløb, som kan holdes inden for budgettet.

Allan Dalkvist omdelte en status pr. 12. oktober 2012. Navnlig udgifterne til vedligeholdelse af veje og dræn har indtil nu været mindre end budgetterede. Der er en enkelt kontingentrestance og Allan Dalkvist skriver til medlemmet med varsel om, at restancen, hvis den ikke betales inden en kort frist, sendes til inkasso. Den omdelte status blev taget til efterretning.

Mail af 6. juni 2012 fra Poul Kjærsgaard Petersen om **heste på stranden** blev drøftet. Svend Erik Hansen har forespurgt Odsherred Kommune om reglerne for hesteridning til og langs stranden men ikke fået noget svar. Henning Olsen bemærkede, at der tidligere udførte "Den blå købmand" har stået et skilt om ridning langs stranden. Svend Erik Hansen skriver igen til kommunen.

Svend Erik Hansen skriver til ejeren af **Udlodden 23** og beder hende om forslag til mødedatoer, hvor grundejerforeningen med hende kan drøfte opfyldelsen af forligsaftalen.

Henning Olsen bemærkede, at ejeren har fjernet de tagplader, som blev nævnt på generalforsamlingen. Det ser ud som om ejeren har plantet på ydersiden af træhegnet ud mod vejen.

Svend Erik Hansen skriver til ejeren af **Udlodden 21** med frist til at lovliggøre træhegnet ud til vejen.

Bestyrelsen drøftede, hvordan man kan få lodsejere til at **rydde rabatter, herunder for træer og buske**. Svend Erik Hansen fremkom med et muligt forslag om, at grundejerforeningen påtager sig at holde rabatter ryddede. Forslaget må antages at medføre en betydelig stigning af kontingentet. Forslaget kan kombineres med, at ejere som selv vedligeholder rabat ud for deres grund, får et beløb herfor nogenlunde svarende til, hvad grundejerforeningen skulle have betalt for en rydning.

Der var enighed om, at Svend Erik Hansen skal skrive til ejerne af Skovsvinget 2 og af Gøgetofte 2-4 om henholdsvis at klippe hæk og træer, som er vokset ud over rabatten, indsnævrer Udlodden og gør udsigtsforholdene for udkørsel fra henholdsvis Skovsvinget og Gøgetofte meget ringe.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 6. april 2013 på Højby kro**

Werner Lucas kontakter vognmanden for at høre, hvilke **veje**, der er eller bør repareres efter vinteren. Der blev ordnet veje i november 2012, og Lucas spørger vognmanden, om efteråret er det rette tidspunkt til at ordne veje eller om det lige så godt kunne ske om foråret. Vejene belægges nu og fortsat med grovere materiale, som holder bedre.

Svend Erik Hansen svarede i november 2012 advokat Sten Rasmussen på forespørgslen om **dræn under Græslodden** ud for nr. 8. Der er ikke kommet nye henvendelser herom.

Svend Erik Hansen skrev i oktober 2012 til Odsherred Kommune om skiltning mod **ridning ved stranden** og skriver igen til kommunen for at høre, om der kan blive opsat et skilt.

Der er ikke skrevet til ejerne af Skovsvinget 2 eller af Gøgetofte 2-4 om beskæring af **bevoksning ud mod Udlodden**. Henning Olsen oplyste, at der er sket beskæring på Skovsvinget 2 og ikke er behov for at skrive til denne ejer. Svend Erik Hansen skriver til ejeren af Gøgetofte 2-4.

Svend Erik Hansen skriver også til ejeren af Udlodden 23 om **plankeværk mod Udlodden** og til ejerne af Udlodden 21 om deres plankeværk mod Udlodden.

Der var enighed om, at hjemmesiden tjener sit formål med at give informationer om grundejerforeningen.

Peter Sørensen oplyste, at brolauget efter sit foreløbige regnskab fik et underskud i 2012. da der skulle foretages reparationer af broen. Efter budgetforslaget for 2013 er der ikke behov for ændring af kontingentet. Broen er ikke sat op, men der forventes ikke at skulle ske reparationer i større omfang. Brolauget skal på sit næste bestyrelsesmøde den 13. april 2013 drøfte, om brolauget skal indhente tilbud fra et andet brofirma om at opsætte og nedtage broen.

Peter Sørensen vil høre grundejerforeningerne i brolauget, om de mener, at der er behov for en **trafiksikring på Klint Strandvej ud for Udlodden**. Dette kan ske ved at opsætte et gadespejl eller ved at kommunen etablerer fartdæmpning eller andet.

Medlemskabet af SAFO blev drøftet. Der synes ikke at være megen aktivitet i sammenslutningen, og sammenslutningen har ikke opnået de ønskede resultater, herunder at blive medlem af SOL eller på anden måde at komme i forhandling med Odsherred Kommune. Der er derfor enighed om, at grundejerforeningen skal melde sig ud af sammenslutningen, hvilket Werner Lucas meddeler til sammenslutningen.

Allan Dalkvist omdelte regnskab for 2012 og budgetter for 2013 og 2014. Der blev i 2012 et underskud på 3.403,75 kr., hvilket er mindre end forventet.

Regnskabet blev godkendt. Også budgettet blev godkendt med den ændring, at udgiften til forsikring øges med 200 kr. og udgiften til medlemskab af SAFO udgår.

Allan Dalkvist omdelte udkast til indkaldelse til generalforsamling. Udkastet blev godkendt.

Werner Lucas viste et kort med de seneste kloakeringsplaner. Grunde vest for Tværlodden og vest for Strandvang II forventes kloakeret i 2018 og øvrige grunde øst herfor i 2039.

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 1. juni 2013 på Højby kro.**

Werner Lucas har sammen med vognmand Torben Nielsen kørt rundt og set på, hvilke **veje**, der bør repareres i 2013. Vejene er nævnt i beretningen til generalforsamlingen-

Svend Erik Hansen har skrevet til boet som ejer Gøgetoftens 2-4 om beskæring af **bevoksning ud mod Udlodden**. Arvingens far har ringet og sagt, at der skal ske en kraftig beskæring også på grunden, hvilket vil tage nogen tid. Der er dog allerede sket beskæringer langs Gøgetoftens og Udlodden, og oversigtsforholdene er bedret.

Svend Erik Hansen har skrevet til ejeren af Udlodden 23 om **plankeværk mod Udlodden** og til ejerne af Udlodden 21 om deres plankeværk mod Udlodden. Ingen af disse ejere har svaret, og det kan blive nødvendigt at skrive igen. For Udlodden 23 kan det i sidste ende komme til at bede Hegnsynet om at sørge for, at forliget om at fjerne hegn senest i efteråret 2015 bliver efterlevet. Efter forliget skulle ejeren i efteråret 2011 plante et levende hegn inden for flethegnet.

Der var ingen bemærkninger om hjemmesiden. Lucas omtaler den i sin beretning på generalforsamlingen.

Allan Dalkvist oplyste, at der p.t. mangler indbetalinger af 49 kontingenter for 2013.

Peter Sørensen oplyste, at drænlauget nu har fået sat den vejbrønd på Gøgetoftens, som grundejerforeningen har lovet at betale et beløb til.

Der er ikke modtaget forslag til generalforsamlingen.

### **Bestyrelsesmødet lørdag den 14. september 2013 hos formanden.**

Werner Lucas har modtaget en klage over en opkørt vej på Kolibrivej og i svinget til Mejsebakken i forbindelse med, at der er sket træfældning og kørt med store lastbiler i forbindelse med forestående byggeri på en grund på Kolibrivej. Bygherren har lovet at reetablere vejen og skal løbende sørge for, at det er muligt at gå og køre på vejen.

Werner Lucas har i august modtaget en henvendelse om træer på Tværlodden, hvor grene er vokset

ud over vejen og gjort kørsel vanskelig. Naboer har beskåret træer, hvilket ejeren har anmeldt til politiet. Lucas anbefalede naboerne til at søge bistand hos kommunen.

Svend Erik Hansen har tidligere på året skrevet til ejeren af Udlodden 23 om **plankeværk mod Udlodden** og til ejerne af Udlodden 21 om deres plankeværk mod Udlodden. Ingen af disse ejere har svaret. Det blev besluttet, at der skal skrives til ejerne igen før der eventuelt træffes beslutning om den manglende overholdelse af grundejerforeningens regler. Det kan blive nødvendigt at bede Hegnsynet om at sørge for, at forliget med ejeren af Udlodden 23 om at fjerne hegnet senest i efteråret 2015 bliver efterlevet. Efter forliget skulle ejeren i efteråret 2011 plante et levende hegn inden for fletheget.

Svend Erik Hansen deltog i grundejerforeningsmødet den 10. august 2013 og har lavet følgende referat af mødet:

Formanden for Miljø og Klimaudvalget, Annelis Stamm bød velkommen og indledte med at fortælle om naturpleje på Korevlerne. Hun sagde, at plejen efter nogle vanskeligheder i starten nu var kommet godt i gang med afgræsning af det fredede område. Der har i sommer været en guidede tur med beretning om planterne i dette område med strand-søer. Der er ved at blive opsat informationsskilte i området. På kommunens hjemmeside kan man finde nyhedsbrev om området, og hvad der sker. Så fortalte hun om en konkurrence mellem 5 landsbyer om en "landsby make over". Kommunen er ved at opsætte nye skraldespande i nye stativer ved strandene og ved at få udviklet et nyt strandtoilet. Ved Gudmindrup har kommunen et "rent strand projekt". Til september kommer en kampagne kaldet "Hold Odsherred ren". Endelig har kommunen gang i at undersøge hvor der er problemer med kloakker og med oversvømmelser. Har man kendskab til sådanne problemer, skal man kontakte kommunen.

Derefter reklamerede formanden for koordinationsudvalget Hans Glendrup for de 3 af kommunen anerkendte sammenslutninger af grundejerforeninger. Han roste kommunen for at have fået styr på sin økonomi. Så talte han om, at problemer med henstilling af containere og uindregistrerede campingvogne på sommerhusgrunde kan løses med forbud i en lokalplan. Han mente, at kommunen nok har undervurderet problemet med tang på strandene. KSO havde den 20. Juni fået at vide, at kommunen havde oprettet en pulje på 75.000 kr. som fordeles efter "først til mølle"-princippet til grundejere til fjernelse af tang. Besked herom er ikke givet til grundejerforeninger som ikke er med i KSO. Dernæst talte han om skorstensfejerne, som kommer på tidspunkter, hvor der ikke er nogen i sommerhuset, og derfor ikke kommer ind i huset og renser for sod men lægger en lille gul seddel, som nemt kan blive væk. Til efteråret kan brugerne vælge 2 bestyrelsesmedlemmer til 2 af forsyningsselskaberne. Han efterlyste kandidater, som er med i KSO. KSO har drøftet en sammenlægning af sine 3 grundejerforeningssammenslutninger men valgt ikke at lægge sig sammen.

Leif Rahbek bemærkede, at der da var 4 sammenslutninger, hvilket Glendrup ikke ville vides af.

Det næste punkt var en orientering ved 2 miljømedarbejder, Thomas Klint Martinsen og Benjamin Dyre om udfordringerne med at få fjernet tang. De pegede på, at kravene til naturbeskyttelse i naturbeskyttelseslovens paragraf 3 (man må ikke ødelægge visse naturtyper, som f.eks. strande, moser, heder og overdrev), paragraf om strandbeskyttelseslinje på 300 meter, fredningsbestemmelser og Natura 2000 krav kan hindre fjernelse af tang, som jo er en naturlig del af dannelse af nye strande. Kommunen står for fjernelse af tang ved de 6 "Blå Flag"-strande samt ved 4 andre strande. Grundejerforeninger kan søge tilskud til selv at fjerne tang. Betingelserne skulle kunne findes på kommunens hjemmeside.

Derefter fik borgmester Thomas Adelskov ordet og begyndte med at glæde sig over den fine sommer med stor deltagelse Kulturfestival og andre arrangementer. Han omtalte projektet "Geopark Odsherred" og anlægning af en højderyssti fra Høve over Veddinge og ned til Bjergene. Han lovede, at der bygges en moderne hal i Vig. Kommunen har suspenderet kloakering af sommerhuse, da man er utilfreds med statslige krav om, at kommunen i vandafvandingsbidrag skal betale 8% af udgifterne. Kommunen vil om nødvendigt anlægge retssag mod staten. Der er sendt en ny kommuneplan i høring, og borgmesteren opfordrede grundejerforeningerne til at læse forslaget og komme med udtalelse derom. Endelig nævnte borgmesteren, at kommunens økonomi fortsat er stram. Bl.a. Fordi fraflytningen er større end tilflytningen.

Borgmesteren fik spørgsmål om bekæmpelse af invasionen arter som bjørneklo, rosa ragusa og japansk pileurt og henviste spørgerne til at kontakte forvaltningen. En spørger mente, at kommunen skulle forsøge at sælge tangen til de



fine københavnske restauranter! En anden klagede over mangelfuld information om lukning af veje i forbindelse med Post Danmark rundt.

Inden pausen talte vicepolitikkommissær Søren Højsgaard, Politiet i Nykøbing Sj. om indbrud i sommerhuse. Fra 2011 er antallet faldet med op til 30% til omkring 400 årligt. Han skønnede, at der rejses sigtelse i 50-75 sager. (Ca. 12-18% af indbruddene). For tiden er rocker/bande-grupper ikke så indblandede i indbrud. Der forekommer indbrud foretaget af østlandet, men det er lokale "hønsetyve" (Højsgaards betegnelse), der står for hovedparten af indbruddene. Han opfordrede til, at man fortæller, hvis der ses noget unormalt på en vej. Tag gerne foto med mobilen af køretøjer og andet og sendt det til politiet. Fortæl også hvis sommerhuse langtidsudlejes til f.eks personer fra København. Endelig opfordrede han til, at selv sikrer sine værdier. Gør det svært at komme ind i huset og enden svære at komme ud. Så går tyven måske forbi huset eller kan ikke stjæle større ting,

Thomas Klint Martinsen fortalte, at den ny Odsherredvej nu ikke forventes åbnet før ultimo november. Ved Vig skal laves en forlængelse af Vig Parkvej og ved Hønsinge en omfartsvej.

Erhvervschef Søren Mosbæk fortalte om bolig-job ordningen, hvor de nøjagtige regler kan ses på Skats hjemmeside. Odsherred Kommune tilbyder en gratis energitjek betinget af, at man derefter indhenter 1-3 tilbud hos lokale håndværkere. Man er ikke forpligtet til at tage nogen af tilbuddene. Ordningen gælder for huse opført før 2000 og som ikke er energireoveret. Der er ca. 19.000 sommerhuse i målgruppen. Projektet får sin egen hjemmeside og Mosbæk så gerne, at grundejerforeningerne linkede dertil fra deres hjemmesider. Se mere på [www.bizods.dk](http://www.bizods.dk) eller på [www.klyngeklubbenodsherred.dk](http://www.klyngeklubbenodsherred.dk)

Turistchef Hans Jørgen Olsen fortalte, at turister årligt bruger for mere end 1 milliard kroner i Odsherred, heraf brugt sommerhusene for ca. 800 mio. Kr., hvilket skaber ca. 1400 arbejdspladser eller ca. 12% af alle arbejdspladser i Odsherred. Visit Odsherred satser på den såkaldt "stedbundne" turisme med projekter som Geopark Odsherred og for Rørvig. Information om seværdige ting digitaliseres med opstilling af infoskærme flere steder og med at lave en app til "smartphone-folket".

Afdelingsleder Sascha Boserup sluttede af med at fortælle, at kloakeringen er suspenderet, hvorfor der skal laves nye tidsplaner. Hun omtalte valget i efteråret af forbrugerrepræsentanter i 2 bestyrelser under Odsherred Forsyning. Nærmere kan ses på selskabets hjemmesider. Endelig mindede hun om, at låg over septiktanke ikke må veje over 25 kg. Tømningsplaner udsendes fra næste år ikke på papir men kan kun ses på en hjemmeside. Hun erkendte, at selskabet i 2011 har udbetalt erstatninger for at skyde kloakledninger gennem sommerhusgrunde med beløb, der er 10 gange højere end normale erstatninger. I 2012 er igen betalt normale erstatninger. Hun trak på skulderen på mit spørgsmål, om det blev os forbrugere, der kom til at betale for den skete fejl!

Referat fra generalforsamlingen er lagt på hjemmesiden, og det blev aftalt, at der på hjemmesiden lægges en "annonce" for at fremkalde egnede kandidater til at efterfølge Allan Dalkvist som kasserer, når han vil stoppe næste år. Allan Dalkvist laver udkast til en "annonce" og til et opslag til at sætte på grundejerforeningens tavle. På tavlen skal også sættes et kort referat fra generalforsamlingen samt en liste med bestyrelsens navne og adresser.

Allan Dalkvist omdelte en status pr 12. september 2013. Der er endnu ikke kommet regning for årets vejreparationer. Der er betalt for etablering af en vejbrønd på Gøgetofte efter aftale med drænlaugget. Der er p.t. 3 medlemmer, som ikke har betalt kontingent.

Peter Sørensen oplyste, at sandbroen tages op i dag, og at badebroen skal nedtages i næste uge.

### **Bestyrelsesmødet lørdag den 5. april 2014 på Højby kro.**

Werner Lucas har efter efterårets storme måttet bede vognmanden om at rydde grundejerforeningens veje for væltede træer. Vi kunne ikke vente på, at de pågældende grundejere selv sørgede herfor. Rydningen har medført en ekstraudgift for grundejerforeningen.

Werner Lucas har også bedt vognmanden om at holde øje med grundejerforeningens veje i vinter og reparere, hvor det var nødvendigt.

Peter Sørensen oplyste, at ved mødet i brolauget i morgen skal man drøfte en fælles henvendelse fra

de grundejerforeninger, som er med i brolauget til Odsherred Kommune om at få opsat et trafikspejl ned i krydset ved Klint Strandvej/Udlodden, hvilket navnlig vil gøre det muligt for gående fra stranden at se, om der kommer biler eller anden trafik fra Nykøbing siden.

Werner Lucas har fået et brev fra Odsherred Kommune om en bom, som i mange år har stået på et lille stestykke, der hører under Tværlodden og som fører ind til en grund i Kokkevang. Han har svarret, at det ikke er grundejerforeningen, der har opsat bommen, og at kommunen kan lade den fjerne. Det kan tydeligt ses på bommen, at den har stået der i mange år.

Werner Lucas har fået en mail fra Drænlaugget Gøgetofte-Uglevej-Ternevej om betaling af et kontingent på 250 kr. Peter Sørensen og Svend Erik Hansen bemærkede, at selv om grundejerforeningen ikke er medlem af drænlaugget, har grundejerforeningen betalt et beløb svarende til et kontingent, hvilket beløb modsvares af, at drænlaugget efterser og renser dræne under Gøgetofte og Uglevej. Dette blev taget til efterretning af de to andre bestyrelsesmedlemmer.

Werner Lucas oplyste, at grundejerforeningen i forbindelse med ejerskifte får skemaer med spørgsmål fra ejendomsmæglere om grundejerforeningen, herunder om sælgers gæld til grundejerforeningen. Hidtil har Allan Dalkvist alene svaret, om der skyldes kontingent til grundejerforeningen og i øvrigt henvist til grundejerforeningens hjemmeside.

Efter en drøftelse af disse forespørgsler var der enighed om, at grundejerforeningens kasserer godt kan besvare sådanne spørgeskemaer mod betaling af et ekspeditionsgebyr på 300 kr.

Werner Lucas og Svend Erik Hansen har begge modtaget indkaldelse til SAFOs generalforsamling den 19. april. Efter en drøftelse af henvendelse blev det besluttet, at vi, selv om vi har meldt os ud af SAFO, kan deltage i deres generalforsamlingen, navnlig for at høre om SAFO nu har udsigt til at komme med i de råd, som holder møder med kommunen om forhold, der berører grundejerforeningerne. Det drejer sig bl.a. om Grønt Råd, og til august skal der for første gang på mødet mellem grundejerforeningerne og kommunen afholdes valg til SOL. Det vil altså fremover ikke automatisk være KSOs medlemmer, der få pladserne i SOL.

Der var enighed om, at bestyrelsen i august eller september skal gå en tur langs grundejerforeningens veje for at se, om der er bevoksning ud vejene, som bør fjernes.

Werner Lucas orienterer herom på generalforsamlingen, og om der vil blive skrevet til Odsherred Kommune om lodsejere, som ikke har beskåret og fjernet bevoksning ud over vejene.

Peter Sørensen omdelte udkast til regnskab for brolauget for 2013. Der er et overskud på 4.287 kr. og en beholdning på 18.628 kr. Kontingent for 2014 foreslås at forblive 60 kr. pr. grundejerforeningsmedlem. Regnskab og budget 2014 skal behandles på et møde søndag.

Efterårsstormene har haft fat i materialerne til broen, og der mangler sandsynligvis en del. Men allerede efter optagning af broen i efteråret blev der mailet til NBC om, at materialerne burde lægges længere væk fra stranden. NBC påtog sig da ansvaret for placeringen af materialerne.

Bestyrelsen tog regnskab 2013 og budget 2014 til efterretning.

Regnskab for 2013 bliver nu lagt på hjemmesiden sammen med budget 2015.

Allan Dalkvist har udsendt regnskab for 2013 og budgetter for 2014 og 2015.

Bestyrelsen godkendte regnskab og budgetter.

Allan Dalkvist har udsendt udkast til indkaldelse til generalforsamling med forslag til dagsorden og udkast til følgebrev til opkrævning af kontingent i 2014. Begge udkast blev godkendt. Dog ændres linjen efter formandens "underskrift" på indkaldelsen til generalforsamling til: "Regnskab og budgetter samt vedtægter kan ses på hjemmesiden: [www.nyrupudlodder.dk](http://www.nyrupudlodder.dk)

### **Bestyrelsesmøde lørdag den 31. maj 2014 på Højby kro**

Werner Lucas har på vegne de grundejerforeninger, som er med i brolauget, skrevet til Odsherred Kommune om et trafikspejl i krydset mellem Klint Strandvej og Udlodden. Dorte Kristensen, Na-

tur, Miljø og Trafik, Odsherred Kommune, har i en mail af 28. maj 2014 afslået at opstille et trafikspejl. Hun skriver, at en væsentlig ulempe ved anvendelse af trafikspejle er, at spejle umuligt kan fremstilles, så de på samme tid viser et passende udsnit af en vej og giver et korrekt billede af hastighed og position for de køretøjer, der ses op spejlet. Hun henviser til, at udkørslen fra stranden ligger ca. 60-70 meter fra svinget, så et trafikspejl vil efter hendes vurdering ikke forbedre sikkerheden. Hun ved godt, at mange fodgængere sikkert krydser vejen lige ud for Udlodden, men de har jo mulighed for at vælge et bedre sted til at krydse vejen.

Regnskab for 2013 er revideret. Regnskabet viser et overskud på 18.040 kr. og en beholdning på 126.205 kr. På nuværende tidspunkt mangler der indbetaling af kontingent for 2014 fra 39 medlemmer.

Bestyrelsen vedtog at give grundejerforeningens formand, Werner Lucas, og kasserer, Allan Dalkvist, fuldmagt til hver for sig at tegne grundejerforeningen i økonomiske forhold. Dog kræver stiftelse af gæld bestyrelsens godkendelse. Fuldmagten til kassereren gælder også for den, som i dag vælges på generalforsamlingen som ny kasserer. Fuldmagten til Allan Dalkvist skal fortsat gælde indtil en ny kasserer kan tegne grundejerforeningen.

Der var ikke indkommet forslag til generalforsamlingen, jf. dagsordenens punkt 4.

Der er 2 forslag til valg af ny kasserer, grundejerforeningens revisor Lone Jamrath, og Poul-Ejner Jensen.

### **Bestyrelsesmødet lørdag den 16. august 2014 hos formanden.**

Lone Jamrath oplyste, at hun på tirsdag mødes med Allan Dalkvist og får overdraget regnskab og bilag. Hun har endnu ikke fået adgang til foreningens netbankkonto. Hun vil få oprettet en e-Boks til foreningen.

Allan Dalkvist havde sendt bestyrelsen en status pr. august 2014. Der var ingen bemærkninger her til. Der er endnu 6 medlemmer, som ikke har betalt for 2014. De vil i denne måned få 2. rykker.

Werner Lucas havde overvejet, om der for anden gang skulle pålægges støvdæmpende middel på Udlodden, men det var ikke sket. De veje, som skal repareres i 2014, vil blive det i løbet af efteråret. Han havde modtaget klager over generende træer på nabogrunde og henvist klagerne til kommunen.

Werner Lucas og Svend Erik Hansen havde deltaget i grundejerforeningsmødet i Vig i august måned, og der er udsendt et referat om mødet til bestyrelsen.

Lone Jamrath rejste spørgsmålet om hjemmeadresser for bestyrelsen behøver at stå på hjemmesiden. Medlemmerne kan jo nu kontakte bestyrelsen via en "knap" på hjemmesiden. Det blev besluttet, at hjemmeadresser fjernes fra hjemmesiden.

### **Bestyrelsesmødet lørdag den 25. oktober 2014 hos formanden.**

Lone Jamrath har ikke kunnet overtage det regnskabsprogram, Allan Dalkvist brugte. Hun har derfor måttet lave et nyt program og har måttet bogføre alle bevægelser fra 1. januar 2014. Hun har overtaget det medlemskartotek, Allan Dalkvist havde lavet i Excel. Kartoteket er ajourført med de ændringer, der er sket i 2014. Bestyrelsen vedtog, at der for 2014 skal ydes Lone Jamrath en godtgørelse for udgifter til kontorhold m.m. på 3.700 kr.

Bestyrelsen vedtog, at der fra og med 2015 skal ydes en godtgørelse til formanden og kassereren i forbindelse med deres bestyrelseshverv til dækning af deres udgifter til telefon, internetforbrug, porto og møder. Godtgørelse udbetales for hvert halvår, og udbetales bagud i henholdsvis juni og december måneder. Godtgørelsen udgør for 2015 og indtil videre halvårligt 1.850 kr. til hver.

Der er foretaget reparationer af veje for 42.690 kr. i 2014. Der var enighed om, at der ikke p.t. skal foretages yderligere reparationer af foreningens veje.

Lone Jamrath oplyste, at der nu ikke er flere restancer for 2014. Balancen viser p.t. et større overskud end budgetteret.

Bestyrelsesmedlemmernes hjemme adresser er fjernet fra hjemmesiden.

Mails til bestyrelsen sendes nu til alle i den nuværende bestyrelse og ikke mere til den afgåede kasserer. Som noget nyt er der lavet "en knap" til at melde ejerskifte og adresseændring. Mails herom går nu alene til formanden og kassereren.

Peter Sørensen oplyste, at brolauget havde drøftet sagen om opsætning af et gadespejl i krydset mellem Udlodden og Klintvej. Brolauget mener ikke, at det er en sag for brolauget, men at sagen bør drøftes mellem formændene for de grundejerforeninger, som er medlem af brolauget. Peter Sørensen vil sende adresser for formændene til Werner Lucas.

Peter Sørensen oplyste, at han har forstået generalforsamlingen således, at generalforsamlingen ved at godkende formandens beretning også godkendte, at der fra og med 2015 skal betales 70 kr. pr. medlem til brolauget. Der var enighed om, at generalforsamlingen i alt fald godkendte, at der for 2015 skal betales 70 kr. pr. medlem til brolauget. [I formandens skriftlige beretning står herom: "*Derfor vil de anbefale en forhøjelse af bidraget til broen i 2015 fra kr. 60 til kr. 70 pr. parcel/medlem*"]

Werner Lucas oplyste, at han havde fået en forespørgsel fra den grundejerforening som omfatter Folmer Larsens Vej m.fl., og hvor det har vist sig svært at finde bestyrelsesmedlemmer, om de eventuelt kunne blive optaget i vores grundejerforening. Før der kan gives et svar herpå, må der først komme en henvendelse fra denne grundejerforening byggende på en vedtagelse på en generalforsamling om at søge optagelse i vores grundejerforening.

Svend Erik Hansen spurgte, om han på grundejerforeningens vegne kan spørge Odsherred Kommune, om ejerne af Uglevej 8 har lov til at lave en udkørsel til Gøgetoft. Der var tilslutning til en sådan forespørgsel.

Lone Jamrath oplyste, at hun i forbindelse med sin gennemlæsning af foreningens vedtægter fra 2006 har bemærket, at vedtægterne ved given lejlighed bør rettes, således at Trundholm Kommune rettes til Odsherred Kommune og Bakkedraget til Mejsebakken.

Lone Jamrath spurgte til vedligeholdelsen af opslag i grundejerforeningens opslagsskab. Der var enighed om, at der er behov for en vedligeholdelse, og Lone Jamrath tilbød af stå herfor og for en rengøring af skabet.

Henning Olsen tilbød at få noteret adresser på de ejendomme ved Udlodden, som ikke har klippet buske og træer efter kommunens forskrifter herom. Han videregiver adresser til Svend Erik Hansen sammen med en lille beskrivelse af, hvilken bevoksning der er tale om. Svend Erik Hansen skriver herefter til kommunen derom.