

Bestyrelsesmøder 1980 - 1989.

Dette dokument indeholder en gengivelse af grundejerforeningens gamle forhandlingsprotokoller for **årene 1980 - 1989.**

Der er ikke tale om en fuldstændig afskrift af de gamle protokoller, men indholdet af disse er fuldt ud gengivet. Nogle protokoltilførsler både om generalforsamlinger og bestyrelsesmøder er kortfattede. F. eks. står der nogle steder i protokollerne, at spørgsmål har været drøftet, uden at det oplyses, hvad man besluttede.

Bestyrelsesmødet den 31. Januar 1980 blev holdt hos formanden, Helge Hansen.

Bestyrelsen drøftede en skriftlig henvendelse fra advokat Gregersen, Glostrup på vegne hr. Eisner om vandafledningsproblem på hans grund, Græslodden 8, matr.nr. 2-ce.

Bestyrelsen ville henholde sig til grundejerforeningens tidligere skrivelse til Trundholm kommunes tekniske forvaltning. [Bestyrelsen har stadig brevvekslingen om denne sag, som på ny versererede i 2007-2008].

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab, som ikke gav anledning til særlige kommentarer, dog enedes man om, at vejbidraget fra Strandvang II forhøjes til 350 kr. og for Kokkevang til 200 kr.

Endelig vedtog man dagsorden og dato for generalforsamlingen.

Bestyrelsesmødet den 16. August 1980 blev holdt hos formanden.

Anledningen var særligt en ny skrivelse af 29. Juli 1980 fra advokat Gregersen, Glostrup vedr. matr.nr. 2-ce (Eisner), som igen mente, at grundejerforeningen "bør klare disse påståede vandproblemer på hr. Eisners grund", og oplysninger om dræn på fru Riis Clausens grund.

Bestyrelsen ville svare, at det omtalte dræn fungerer og er en fordel for Eisner, da vandet ledes væk fra området mod øst.

M.h.t. forespørgslen om navne og adresser på nabogrundene er dette ikke foreningens ret eller interesse at opgive disse.

Endelig vedtog bestyrelsen at bringe et tilstoppet dræn under Uglevej i orden.

Bestyrelsesmødet den 5. Februar 1981 blev holdt hos formanden.

Bestyrelsen drøftede igen sagen med vand på Eisners grund på Græslodden.

Der var kommet kopi af hans advokats skrivelse til Københavns Amt om fri proces i en prøvesag mod fru Riis Clausen.

Bestyrelsen havde ingen særlige kommentarer, da det stadig er udenfor for foreningens paragraffer at klare vandproblemer på grundene.

Bestyrelsen afviste en 3-4 henvendelser fra medlemmer om fjernelse af affald, om udrydning af muldvarpe og om oplukning af Mågevej, da disse forhold ikke efter vedtægterne vedrører foreningen.

Endelig behandlede bestyrelsen dagsorden og dato for generalforsamling.

Bestyrelsesmødet den 13. juni 1981 blev holdt bestyrelsesmøde hos kasserer Aage Petersen.

Kassereren forelagde et foreløbigt driftsregnskab, som pga. uforudsete store regninger til dræn og brønde på Moselodden og vejarbejder allerede da viste et underskud på over 7.000 kr.

Bestyrelsen enedes om fremover så vidt muligt at få overslag og holde bestyrelsesmøder før arbejder med væsentlige udgifter blev sat i gang.

Bestyrelsen ville i påkommende tilfælde have skriftlige anmodninger om vand-, vej- og lign. problemer.

Endelig ville bestyrelsen have en nærmere forklaring fra vognmanden om de sidste 2 regninger for Udlodden og Moselodden.

Bestyrelsesmødet den 23. februar 1982 blev holdt hos formanden, Helge Hansen.

Kassereren forelagde regnskab for 1981 og budget for 1982.

Bestyrelsen forventede lidt lavere udgifter til veje m.v. end i årene 1980 og 1981, hvor der havde været driftsunderskud.

Bestyrelsen ville foreslå en kontingentforhøjelse til 90 kr. for at stabilisere økonomien.

Bestyrelsen vedtog at forhøje honorarerne til formanden til 400 kr. og til kassereren til 1.800 kr.

De årlige vejtilskud fra Strandvang II og Kokkevang blev forhøjet til henholdsvis 450 kr. og 250 kr.

Formanden orienterede om et møde afholdt af 6 grundejerforeninger om stranden og badebro.

Der var sket henvendelse til kommunen, som havde givet afslag, idet kommunen ville indsamle erfaringer fra Sejerøbugten om badebro og ophalerrampe.

Sagen kunne ifølge kommunens skrivelse genoptages i 1985!

Bestyrelsesmødet lørdag den 5. juni 1982 blev holdt hos formanden, Helge Hansen.

Formanden forelagde en skriftlig henvendelse fra d.hr. Larsen og Harst, Gøgetofte 6 & 8 om betaling af 1.200 kr. for rensning af dræn.

Da vedligeholdelse af dræn på parceller vedrører grundejerne selv, var bestyrelsen stemt for afvisning.

Imidlertid var drænet under Uglevej fra nr. 12 til 13 samtidig rensset ved splitgennemførelse, og denne del af arbejdet vedtog bestyrelsen at dække med 200 kr.

Bestyrelsen behandlede en omredigering af foreningens vedtægter, navnlig § 3 om "Bakkegården".

Kassereren omtalte 4 sager om manglende betaling, som var sendt til inkasso.

Revisor K. Hartnack havde overdraget sin grund til en søn, hvorfor revisorsuppleanten tiltrådte.

Bestyrelsen ville overbringe Hartnack, der var medstifter af og første formand for grundejerforeningen, en erkendtlighed.

Bestyrelsesmødet den 25. Januar 1983 blev holdt hos formanden.

Kassereren forelagde regnskabet for 1982 og budgettet for 1983.

Der forventedes lave udgifter til vejene, og med kontingentforhøjelsen forventedes et overskud.

Regninger fra vognmanden blev drøftet, og kassereren ønskede en specifikation, hvorfor bestyrelsen enedes om en henvendelse til vognmanden.

Der var ønske om, at der blev gjort notat i protokollen om bestyrelsesbeslutninger truffet uden egentlig bestyrelsesmøde.

Vedrørende udkørslen fra Udlodden til Kliontvej, hvor der var udgravet til 6 meters bredde, skulle kabel- og vandledningsforholdene undersøges inden belægning.

Det samme skulle muligheden for "hajtænder".

Dagsorden og dato for generalforsamling blev fastlagt med forslag om ændringer af vedtægternes §§ 3, 9 og 10.

Spørgsmålet om valg af kasserer blev også drøftet, da Aage Pedersen ikke ønskede at fortsætte.

Sluttelig blev der orienteret om deltagelse i SAGT's møde til april.

Bestyrelsesmødet den 16. April 1983 blev holdt hos formanden.

Formanden omtalte Moseloddens dårlige tilstand og nødvendige reparationer, som var kompliceret af vandværkets nedlægning af nye ledninger langs hele vejen, hvilket endnu ikke var færdigt.

Vandværksbestyrelsen var indforstået med reetablering efter vandværkets opgravninger.

Kassereren havde på vandværkets repræsentantskabsmøde i marts rejst spørgsmålet, og det var protokoleret, at vejene skulle reetableres på vandværkets regning.

Bestyrelsen enedes om udbedring foreløbig af stykket fra Birkelodden til Mågevej, hvor nedlægning af vandrør var færdigt, og hvor vandværket havde foretaget reetablering.

Desuden skulle der ske midlertidig reparation af de værste huller ved udkørslen til Klintvej, hvor videreførelse af vandledning ikke var færdig. Resten af asfaltarbejdet måtte derfor vente.

Formanden omtalte en henvendelse fra Uglevej 4 om naboens opfyldning, som skabte vandproblemer.

Formanden mente, at det var foreningen uvedkommende, og havde anbefalet henvendelse til kommunen eller vandløbskommissionen.

Endelig omtalte formanden en henvendelse fra Post- og Telegrafvæsnet om postkasser.

Kassereren oplyste, at 5 medlemmer endnu ikke havde betalt.

Bestyrelsesmødet den 18. Juni 1983 blev holdt hos formanden.

Der blev optalt stemmesedler fra afstemningen om vedtægtsændringer.

Der var modtaget 63 stemmesedler.

59 stemte for og 4 imod.

Bestyrelsen vedtog at få trykt de nye vedtægter og udsende dem med opkrævningen i januar 1984.

Bestyrelsen vedtog at indhente et overslag til asfaltering af den nu færdige udkørsel til Klintvej.

Formanden havde haft møde med grundejerforeningerne Skippergården (50 medlemmer), Stormbakkevej (70 medl.), Fuglebakken (90 medl.), Skippervej (45 medl.), Strandvang II (25 medl.) og Nyrup Bugt (50 medl.) vedrørende en badebro.

Man var blevet enige om at orientere kommunen om planerne og derefter på et nyt møde at danne et brolaug. Man regnede med en udgift på 10 kr. pr. medlem i de 7 foreninger.

Bestyrelsesmødet den 15. Februar 1984 blev holdt hos formanden.

Formanden orienterede om forløbet af sagen om badebroen.

Trundholm Kommune var nu positiv indstillet og ville betale anskaffelsen.

Man afventede endelig tilladelse fra ministeriet.

Formanden orienterede dernæst om en henvendelse fra kommunen om oplysningspligt for honorarer udbetalt af foreningen.

Sådanne honorarer var skattepligtige for beløb over 500 kr. årligt.

Bestyrelsens ville til generalforsamlingen indstille, at honorar til kassereren forhøjedes til 3.600 kr. årligt.

Regnskabet for 1983 viste et overskud på ca. 3.900 kr. trods ekstra udgifter til trykning af vedtægter.

Udgifterne til vejreparationer havde været moderate.

Foreningen havde i 4 år haft driftsunderskud.

Et flertal i bestyrelsen ville indstille kontingentet forhøjet til 100 kr. årligt.

Bestyrelsesmødet den 11. August 1984 blev holdt hos formanden, Helge Hansen.

Formanden orienterede om skrivelser fra skattemyndighederne om skattepligt af honorarer over 500 kr. årligt.

Kassereren kunne oplyse at have modtaget henvendelse fra skattevæsnet.

Foreningen var pligtig at oplyse om udbetalte honorarer og havde modtaget oplysningskemaer. Kopi af regnskab og af referat fra sidste generalforsamling var tidligere krævet tilsendt skatteinspektoratet.

Formanden omtalte badebroen, hvor foreningen havde betalt 849 kr. til udgifter til opsætning og forsikringspræmie udregnet efter medlemstal.

Man ventede på nedsættelse af et brolaug repræsenterende de 7 medvirkende grundejerforeninger, som repræsenterede i alt 570 medlemmer.

Brolauget skulle stå for fremtidig administration, nedtagning, opsætning m.v.

Bestyrelsen vedtog at yde 5 kr. pr. medlem til udgifter til et skur til broens vinteropbevaring o.a.

Bestyrelsen mente, at de årlige bidrag fremover burde klares med væsentlig mindre takst.

En af de andre foreninger forestillede sig 10 kr. pr. medlem årligt til en fond for broudgifter.

Endelig havde formanden modtaget en henvendelse om medlemskab i "Fritidshusejernes Landsforening", hvilket bestyrelsen afviste.

Bestyrelsesmødet den 5. Februar 1985 blev holdt hos formanden på Gl. Køgevej 253.

Formanden omtalte vejenes rimelig gode tilstand i 1984 uden de helt store udgifter.

Det til vejvedligeholdelse budgetterede beløb var ikke brugt.

Der var ofret en gang grusning på den isglatte Udlodden i januar måned.

Ifølge kommunen var det den enkelte grundejers ansvar, at vejen er passabel.

Nedtagning af badebroen i efteråret 1984 og skur til denne var klaret uden udgifter ved velvillig privat opbevaring.

Kassereren fremlagde regnskab for 1984 med et overskud på ca. 7.000 kr.

Der var ingen restancer.

Dato og dagsorden for generalforsamling blev fastsat.

Bestyrelsen ville foreslå uændret kontingent.

Der skulle forelægges et forslag om honorar til kassereren.

Endelig besluttede man en skriftlig appel til medlemmerne om langsom kørsel på vejene – også på Udlodden, samt om overholdelse af tiderne for græsslåning.

Bestyrelsesmødet den 28. April 1985 blev holdt hos formanden på Udlodden 30.

Bestyrelsen vedtog at stille forslag om årlige honorarer til kassereren på 3.600 kr. og til formanden på 800 kr.

Kassereren havde i marts måned haft besøg af skattevæsnet med gennemgang af regnskab og bilag.

Formanden omtalte en henvendelse fra 2 grundejere om rørlægning i stedet for en grøft på Lynglodden.

Bestyrelsen ville afvente generalforsamlingen.

Bestyrelsen foretog vejsyn af sidevejene og Udlodden.

Formanden ville få vognmanden til at foretage fræsning, særlig af Udlodden, og reparation af de tiltrængte vejstrækninger.

Formanden kunne oplyse, at der var dom for åbning af Mågevej (Poul Sørensen sagen) men stadig indsigelser fra enken trods et tidligere kompromis.

Kommunen ville sørge for at få dommen effektueret og sørge for tilskødning af vejen til grundejerforeningen.

Grundejerforeningen Fuglebakken var indforstået med at betale et tilskud til vedligeholdelsen af Mågevej.

Vedrørende badebroen vedtog bestyrelsen at foreslå, at udgifterne til opsætning og nedtagning skulle betales efter medlemstallene i de 7 medvirkende grundejerforeninger hvert år uden et fast årligt bidrag.

Bestyrelsesmødet den 9. Juni 1985 blev holdt hos formanden.

Mødet drejede sig om badebroen.

Bestyrelsen opfordrede formanden til at kontakte formændene for de andre grundejerforeninger om en løsning af problemet med opsætning, idet formanden for badebroen, Jul F. Nielsen, endnu intet havde foretaget sig.

Bestyrelsen anbefalede, at tømrer Jørgen igen stod for opsætningen, ligesom bestyrelsen mente, at man burde være behjælpelig med betaling via kommunen for tilgodehavende renter på en for sent betalt regning fra 1984.

Hvis udgiften lå omkring ca. 3.000 kr. (stolper 1.400 kr., maskine 600 kr., trappe 600 kr.), kunne foreningen som den største forening lægge pengene ud mod senere opkrævning efter medlemstal hos de 6 øvrige foreninger.

Bestyrelsesmødet den 4. Marts 1986 blev holdt hos formanden.

Kassereren kunne oplyse, at foreningen nu havde 237 medlemmer.

Regnskabet for 1985 viste et overskud på ca. 6.000 kr. trods stigende udgifter til veje og badebro. Foreningens formue var ca. 25.000 kr.

Bestyrelsen fastsatte dato og dagsorden for generalforsamlingen.

Der skulle i indkaldelsen være sædvanlig opfordring til langsom kørsel samt græsslåning og motorsavning indenfor de efter vedtægterne tilladte tidspunkter.

Formanden kunne oplyse, at de 7 medvirkende grundejerforeninger var enedes om at indbetale 10 kr. pr. medlem årligt inden 1. Maj til grundejerforeningens kasserer til dækning af udgifter til drift af broen.

Beløbet skulle indsættes på en særlig bankkonto.

Formanden og Fl. Eliassen havde deltaget i et repræsentantskabsmøde i vandværket. Nærmere oplysning derom ville komme på generalforsamlingen.

Bestyrelsesmødet den 3. Februar 1987 blev holdt hos formanden, Helge Hansen, på Gl. Køge Landevej 253 A.

Kassereren gennemgik det reviderede regnskab, som trods stigende udgifter til vedligeholdelse af vejene viste et overskud på ca. 2.000 kr.

Dato og dagsorden for generalforsamling blev besluttet.

Da det var 25 år for grundejerforeningens stiftelse drøftede bestyrelsen en evt. fest. Der var forskellige meninger derom, og bestyrelsen besluttede at optage spørgsmålet som et punkt til generalforsamlingens afgang.

Formanden oplyste, at der som tidligere vedtaget var betalt 10 kr. pr. medlem til badebroen. Regnskabet herfor blev nu ordnet af formanden for badebroen – Helge Hansen.

Endelig kunne formanden oplyse, at Udlodden nu blev skrabet for sne af kommunen i påkommende tilfælde.

Bestyrelsesmødet den 26. Juli 1987 blev holdt hos formanden.

Formanden kunne han oplyse, at vognmanden var bestilt til istandsættelse af vejene, især Udlodden, der havde mange huller efter den megen regn i sommeren.

Han omtalte endvidere drænproblemer fra Granloden, som har stik over Udlodden og videre på et par af foreningens medlemmer.

Bestyrelsen mente, at det var foreningen uvedkommende.

Kun dræn i foreningens veje, f.eks. Moselodden, vedrører direkte foreningen.

Formanden havde i øvrigt eftersat rensebrønde på Moselodden.

Sv. Olsen omtalte et skilt ved Lyngloden med skæv stang.

Formanden ville rette det op ved lejlighed.

Der var sendt et anbefalet brev til Dansk Jernbaneforening om Uglevej med krav om istandsættelse. Jernbaneforeningen havde svaret, at kravet skulle forelægges deres sommerhusudvalg.

Bestyrelsen ville have indbydelser til jubilæumsfesten udsendt ca. 1. September med tilmelding senest den 13. September.

Festen skulle holdes den 26. September, og der var aftalt en middag på Klintekroen til 155 kr.

Foreningen gav et tilskud på ca. 5.000 kr., hvorefter indbydelsen lyder på middag til 75 kr. excl. drikkevarer.

Bestyrelsesmødet den 4. Februar 1988 blev holdt hjemme hos formanden.

Formanden kunne han fortælle, at jubilæumsfesten var afholdt som aftalt med 79 deltager og udpræget tilfredshed med arrangementet.

Der havde været oversvømmelse i vinteren bl.a. på og ved Uglevej på grund af stoppede dræn og usædvanlig stor nedbør. Drænene lå i grundene og var som sådan foreningen uvedkommende.

Også Moselodden havde haft oversvømmelse og havde stadig et stoppet dræn trods trykspuling ved Alex Jensen og formandens daglige rensarbejde i brønde, opgravning i januar o.s.v.

Drænet lå i vejen (rabatten) og var derfor foreningens problem.

Det var tidligere etableret og ordnet af foreningen.

Formanden foreslog nye pvc-rør nedlagt på en strækning af ca. 80, hvor rødder m.v. havde forskudt de gamle rør.

Der var en diskussion i bestyrelsen om, hvorvidt vejene var tilskødet foreningen.

Formanden ville skaffe oplysning derom.

I bekræftende fald var bestyrelsen enig om efter indhentet tilbud at lade formandens forslag udføre.

Kassereren forelagde regnskabet for 1987 med et overskud på 2.919 kr. og en formue på 27.440 kr.

Hun oplyste at have oprettet en konto med et bedre renteafkast i juli 1987 i SDS.

Endelig vedtoges dato og dagsorden for generalforsamling.

Bestyrelsesmødet den 8. Februar 1989 blev holdt hjemme hos formand, Helge Hansen.

Dato og dagsorden for generalforsamling blev besluttet.

Kassereren Margr. Hansen gennemgik regnskabet for 1988, som grundet drænarbejdet på Moselodden for ca. 13.000 kr. og vejarbejder viste et underskud på godt 13.000 kr.

Dermed var foreningens formue nede på ca. 16.000 kr.

Jernbaneforeningen havde til vejreparation af Uglevej betalt 3.255 kr. og en grundejer på Gøgetofte havde betalt 1.800 kr.

Kassereren meddelte, at hun på grund af svigtende syn desværre ikke længere så sig i stand til at fortsætte længere end valgperioden ud.

Formanden foreslog opgravning af rabatter på de lave strækninger ved vejene til afløb for regnvand. Forslaget blev diskuteret uden nogen konklusion.

Det blev oplyst, at Poul Sørensens enke havde solgt sin ejendom, og at den nye ejer havde indmeldt sig i grundejerforeningen.